



Öffentliche Bekanntmachung

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung findet am **Dienstag, den 14. Mai 2024 um 18:30 Uhr** im Bürgersaal, Rathaus Bad Rippoldsau-Schapbach statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Es ist folgende öffentliche Tagesordnung vorgesehen:

1. Änderung der Priorisierung der Anträge für den Ausgleichsstock 2024 BvGR 20/2024
2. Naturnahe Umgestaltung des Gewässers Wolfbach im Bereich des Sportplatzes sowie des Feuerwehrgerätehauses in Schapbach:
Umweltbegleitung / ökologische Baubegleitung BvGR 21/2024
3. Gebäuderückbau Fürstenbergstraße 27, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach:
Beauftragung Bausubstanz-Gutachten sowie Rückbau- und Entsorgungskonzept BvGR 22/2024
4. Baugesuche:
Bauvorhaben: Anbau einer forstwirtschaftlich genutzten Schleppgarage an best. Gebäude, Flst.Nr. 110, Holdersbachstr. 11, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
5. Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
6. Bekanntgabe der Verwaltung
7. Anfragen aus dem Gemeinderat

Interessierte Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Waidele
Bürgermeister



**BAD
RIPPOLDSAU-SCHAPBACH**

Beschlussvorlage Gemeinderatssitzung

Vorlage Nr.: 20/2024
Sachbearbeiter: Christian Pfundheller
Sitzungsdatum: 14.05.2024
Tagesordnung: öffentlich
Genehmigt:


Bürgermeister

1. Tagesordnungspunkt 1:

Änderung der Priorisierung der Anträge für den Ausgleichsstock 2024

2. Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt, die Priorisierung wie folgt zu ändern:

Prio.1: Erweiterung und Sanierung Gemeindebauhof

Prio.2: Erweiterung und Sanierung Polderbergstraße

Prio.3: Erweiterung und Sanierung Kiga St. Cyriak

3. Finanzierung:

./.

4. Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.01.2024 folgende Priorisierung für den Ausgleichsstock 2024 beschlossen: Prio.1: Erweiterung und Sanierung Kiga St. Cyriak, Prio.2: Erweiterung und Sanierung Gemeindebauhof, Prio.3: Erweiterung und Sanierung Polderbergstraße. Die Anträge auf Ausgleichsstock 2024 wurden sodann mit Schreiben vom 24.01.2024 beim Landratsamt Freudenstadt, Kommunalamt eingereicht.

In der Zwischenzeit hat sich die Situation sehr erheblich verändert. Zum einen hat die Gemeinde für die *Erweiterung und Sanierung des Gemeindebauhofes ELR-Mittel 2024* (Bescheid des RP Karlsruhe vom 18.03.2024) in Höhe von 173.025 Euro als Fachförderung erhalten. Ebenso werden Mittel aus der Ortskernsanierung als Fachförderung für die *Erweiterung und Sanierung Polderbergstraße* beantragt. Grundsätzlich gilt, dass beim Regierungspräsidium Karlsruhe Ausgleichsstockanträge mit einer korrespondierenden Fachförderung absoluten Vorrang bei der Bewilligung genießen!

Des Weiteren sind in Bezug auf die Maßnahme *Erweiterung und Sanierung Kiga St. Cyriak* noch zu viele Fragen und somit Feststellungen für eine vorlagereife Kostenschätzung ungeklärt. Dies hängt auch mit der noch nicht vom Gemeinderat beschlossenen Standortfrage zusammen. Die Verwaltung schlägt in Abstimmung mit dem Regierungspräsidium Karlsruhe daher vor, den Ausgleichsstockantrag für die Maßnahme *Erweiterung und Sanierung Kiga St. Cyriak* mit Prio.1 für den Ausgleichsstock 2025 einzureichen.

Wichtiger Hinweis: Sollte die Priorisierung wie vorliegend bestehen bleiben, kann es ein, dass die Gemeinde weder für die Maßnahme *Erweiterung und Sanierung Kiga St.Cyriak* (keine belastbare Planung und Kostenschätzung und fehlende Fachförderung) noch für die Maßnahme *Erweiterung und Sanierung Gemeindebauhof bzw. Erweiterung und Sanierung Polderbergstraße* (zwar vorliegende Fachförderungen, jedoch von der Gemeinde zweit- bzw. drittklassig priorisiert) erhält. Von der Fachförderung für die Maßnahme *Erweiterung und Sanierung Gemeindebauhof* allein, kann das Projekt nicht begonnen werden, da die Kofinanzierung bei einem Investitionsvolumen von ca. 1,8 Mio. Euro ungeklärt wäre!

5. Anlage:



**BAD
RIPPOLDSAU-SCHAPBACH**

Beschlussvorlage Gemeinderatssitzung

Vorlage Nr.: 21/2024
Sachbearbeiter: Bürgermeister
Sitzungsdatum: 14.05.2024
Tagesordnung: öffentlich
Genehmigt:


Bürgermeister

1. Tagesordnungspunkt 2:

Naturnahe Umgestaltung des Gewässers Wolfbach im Bereich des Sportplatzes sowie des Feuerwehrgerätehauses in Schapbach: Umweltbegleitung / ökologische Baubegleitung

2. Vorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung schlägt vor, die Firma Unio – River Scenes, Chris Pardela, aus 79189 Bad Krozingen mit der Umweltbaubegleitung / ökologische Baubegleitung zur Maßnahme gem. dem vorliegenden Angebot über 7.318,50 € brutto zu beauftragen.

3. Finanzierung:

Haushalt 2024

4. Begründung:

Für die laufende Maßnahme ist es erforderlich eine Umweltbegleitung bzw. ökologische Baubegleitung einzubinden. Hier wurde seitens des Projektleiters Herrn Schmid vorgeschlagen, dies über die Firma Unio – River Sciences abzuhandeln. Dies wurde ebenfalls durch Herrn Isede empfohlen.

Die Nebenarbeiten laufen in die Gesamtkosten ein und sind förderfähig.

5. Anlage:

Angebot Fa. Unio – River Scenes*



**BAD
RIPPOLDSAU-SCHAPBACH**

Beschlussvorlage Gemeinderatssitzung

Vorlage Nr.: 22/2024
Sachbearbeiter: Bürgermeister
Sitzungsdatum: 14.05.2024
Tagesordnung: öffentlich
Genehmigt:

Bürgermeister

1. Tagesordnungspunkt 3:

Gebäuderückbau Fürstenbergstraße 27, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach: Beauftragung Bausubstanz-Gutachten sowie Rückbau- und Entsorgungskonzept

2. Vorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung schlägt vor, die Firma Umweltconsult Dieck e.K., 78628 Rottweil gem. dem vorliegenden Angebot vom 29.04.2024 über 2.690,00 € (netto) mit dem Bausubstanz-Gutachten sowie Rückbau- und Entsorgungskonzept zu beauftragen.

3. Finanzierung:

Haushalt 2024

4. Begründung:

Für den Gebäuderückbau in der Fürstenbergstraße 27, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach wird ein Bausubstanz-Gutachten sowie ein Rückbau- und Entsorgungskonzept benötigt. Für die Erstellung hat die Verwaltung bei der Fa. Umweltconsult Dieck e.K., 78628 Rottweil ein entsprechendes Angebot angefordert.

5. Anlage:

Angebot Fa. Umweltconsult Dieck e.K.*