



PROTOKOLL

**Sitzung des Gemeinderates vom
27. Februar 2018**

-öffentlich-

A. Tagesordnung

1. Bürgerfrageviertelstunde
2. Baugesuche
 - a) Bauvorhaben: Neubau einer Garage, Flst.Nr. 236/14 R,
Bauherr: Alfred Maier, Hansjakobstraße 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
 - b) Bauvorhaben: Neubau einer Garage, Flst.Nr. 236/15 R,
Bauherr: Herbert Maier, Hansjakobstraße 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
 - c) Bauvorhaben: Abriss Abstellraum und Garage, Neubau Lager; Wildschapbachstr. 22,
Flst.Nr. 582
Bauherr: Thomas Schoch, Wildschapbachstr. 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
 - d) Bauvorhaben: Nutzungsänderung/Erweiterung eines Schopfes zu Gastraum mit WC und Neu-
bau eines Carports; Wolfacher Str. 6, Flst.Nr. 79/1
Bauherr: Gabriele Harter, Wolfacher Str. 6, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
 - e) Bauvorhaben: Errichtung einer Gaube und Ausbau Dachgeschoss; Kniebisstr. 4, Flst.Nr. 171/1
Bauherr: Anja und Ulli Beier, Kniebisstr. 4, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach
3. RALA: Beantragung Förderantrag
4. Errichtung der Anstalt ITEOS durch Beitritt der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zur Da-
tenzentrale Baden-Württemberg und Vereinigung der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF
zum Gesamtzweckverband 4IT am 01.07.2018; Beratung und Beschlussfassung
BvGR Nr. 07/2018
5. Neuverpachtung Jagdbezirk „Vor Seebach“; Beratung und Beschlussfassung
BvGR Nr. 08/2018
6. Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
7. Bekanntgabe der Verwaltung
8. Anfragen aus dem Gemeinderat

B. Anwesenheit

Die Sitzung fand am 27.02.2018 von 18.35 Uhr bis 21.05 Uhr in Bad Rippoldsau-Schapbach im OT Schapbach im Sitzungssaal des Rathauses statt.

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates

Frau Beate Belz	CDU	<i>Entschuldigt (beruflich)</i>
Herr Markus Hermann	CDU	
Herr Kurt Schmieder	CDU	
Herr Ramon Kara	FWV	
Herr Franz Günter	FWV	
Herr Sven Markmann	FWV	
Herr Armin Zimber	FWV	<i>Entschuldigt (beruflich)</i>

Anwesende Mitglieder der Verwaltung

Herr Bernhard Waidele	Bürgermeister	<i>Vorsitzender</i>
Herr Josef Oehler	Leiter Tourist-Information	
Herr Klemens Walter	Amtsleiter Hauptamt und Finanzen	
Frau Nina Schmieder	Sekretariat des Bürgermeisters	<i>Protokollführerin</i>

Sonstige Teilnehmer

Herr Pütz	Landratsamt Freudenstadt	<i>Zu TOP 3</i>
Herr Nass	Rala NGN Germany GmbH	<i>Zu TOP 3</i>
Herr Falkenstein-Seifert	Rala NGN Germany GmbH	<i>Zu TOP 3</i>

C. Protokoll

TOP 1:

Bürgerfrageviertelstunde

Thema: Wolftalerlebnisradweg

Frau Schmid informiert sich darüber, weshalb der erste Bauabschnitt des Wolfstal-Erlebnis-Radwegs nicht geräumt wird.

BGM Waidele antwortet ihr, dass für den Bauabschnitt noch keine offizielle Freigabe erfolgt ist.

Frau Schmid erfragt daraufhin, warum dann der Zugang beim Leichtathletikplatz nicht gesperrt ist.

BGM Waidele nimmt dies zur Kenntnis und wird dies entsprechend veranlassen.

Thema: Bürgerfrageviertelstunde

Herr Neumaier möchte wissen, warum es nur noch eine Bürgerfrageviertelstunde gibt.

BGM Waidele antwortet ihm, dass dies so beschlossen wurde, da für die regulären Themen nicht genügend Zeit vorhanden war und gibt an, dass es in der Stadt Wolfach ebenfalls so gehandhabt wird.

Herr Kern stellt die Frage, weshalb die Anfragen der Bürger nicht im Kurzprotokoll abgedruckt werden.

BGM Waidele nimmt dies zur Kenntnis.

Thema: Veröffentlichung Gemeinderatsprotokolle

Herr Neumaier verweist auf die fehlende Veröffentlichung der Gemeinderatsprotokolle und darauf, dass das letzte veröffentlichte Protokoll August 2017 sei.

BGM Waidele bittet um Verständnis, da es in der Verwaltung einige personelle Veränderungen gegeben hat und die Erstellung sowie Veröffentlichung mit einem hohen Zeitaufwand verbunden ist. Zukünftig wird die Verwaltung verstärkt auf eine kurzfristige Veröffentlichung achten.

Thema: Aktualität Homepage der Gemeinde

Herr Neumaier stellt fest, dass die Homepage der Gemeinde nicht aktuell ist, da die ausgeschiedenen Gemeinderäte noch aufgeführt sind.

BGM Waidele bedankt sich für den Hinweis und wird dies an den zuständigen Mitarbeiter weiterleiten.

TOP 2

Baugesuche

- a) Bauvorhaben: Neubau einer Garage, Flst.Nr. 236/14 R
Bauherr: Alfred Maier, Hansjakobstraße 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach

Herr Walter erläutert den Sachverhalt und informiert den Gemeinderat nochmals darüber, dass hier ein Bauverbot vorliegt. Er äußert seine Bedenken, dass die Gemeinde im Nachgang mit einem privatrechtlichen Problem konfrontiert werden könnte.

GR Kara sagt, dass BGM Waidele im Vorabtermin auf die Notwendigkeit einer städtebaulichen Planung besteht.

BGM Waidele stellt klar, dass lediglich eine Bauvoranfrage zur Abstimmung beantragt wurde. Sobald die konkrete Planung eingeht, sieht er den Sachverhalt wie GR Kara. Er bittet den Gemeinderat der Bauvoranfrage zuzustimmen.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß §36 BauGB für die Bauvoranfrage.

- b) Bauvorhaben: Neubau einer Garage, Flst.Nr. 236/15 R
Bauherr: Herbert Maier, Hansjakobstraße 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach

Herr Walter erläutert den Sachverhalt und informiert den Gemeinderat nochmals darüber, dass hier ein Bauverbot vorliegt. Er äußert seine Bedenken, dass die Gemeinde im Nachgang mit einem privatrechtlichen Problem konfrontiert werden könnte.

GR Kara ist der Meinung, dass vorab eine städtebauliche Planung erfolgen muss.

BGM Waidele stellt klar, dass lediglich eine Bauvoranfrage zur Abstimmung beantragt wurde. Sobald die konkrete Planung eingeht, sieht er den Sachverhalt wie GR Kara. Er bittet den Gemeinderat der Bauvoranfrage zuzustimmen.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß §36 BauGB für die Bauvoranfrage.

- c) Bauvorhaben: Abriss Abstellraum und Garage, Neubau Lager, Wildschapbachstr. 22, Flst. Nr. 582
Bauherr: Thomas Schoch, Wildschapbachstr. 2, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach

Herr Walter informiert, dass die bereits erteilte Baugenehmigung verjährt ist und es sich hier um einen Neuantrag handelt.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß §36 BauGB.

- d) Bauvorhaben: Nutzungsänderung/Erweiterung eines Schopfes zu Gastraum mit WC und Neubau eines Carports; Wolfacher Str. 6, Flst.Nr. 79/1
Bauherr: Gabriele Harter, Wolfacher Str. 6, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß §36 BauGB.

- e) Bauvorhaben: Errichtung einer Gaube und Ausbau Dachgeschoss; Kniebisstr. 4, Flst.Nr. 171/1
Bauherr: Anja und Ulli Beier, Kniebisstr. 4, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß §36 BauGB.

TOP 3

RALA: Beantragung Förderantrag

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt **BGM Waidele** Herrn Pütz vom Landratsamt Freudenstadt sowie die Herren Nass und Falkenstein-Seifert von der Firma Rala NGN Germany GmbH. Herr **BGM Waidele** informiert über den aktuellen Stand im Umbauprozess der Kurklinik Bad Rippoldsau. Da hier der Umbauprozess voranschreitet ist eine kurzfristige Breitbanderschließung unumgänglich. Der Breitbandausbau ist als interkommunales Projekt zu sehen, daher ist stellvertretend für das Landratsamt Freudenstadt Herr Pütz anwesend. Er übergibt Herrn Pütz das Wort.

Herr Pütz stellt sich und seine Funktion kurz vor. Er erläutert den aktuellen Stand des geplanten flächendeckenden Backbone-Ausbaus. Weiter gibt er an, dass für die Umsetzung ein Zeitraum von vier Jahren und Kosten von ca. 36 Mio. € geplant sind. Vor der Umsetzung ist von jeder Gemeinde vorab die Zustimmung des Gemeinderats für die kommunalen Umsetzung erforderlich.

BGM Waidele äußert Bedenken in Bezug auf die anschließende Betreibersuche und ob die vorhandenen Lehrrohre genutzt werden.

Herr Pütz antwortet, dass der Bau der Verteiler und der Lehrrohre durch die öffentliche Hand erfolgt. Im Anschluss sucht der Landkreis den Betreiber. Er versichert ihm weiter, dass Interessenten als Betreiber vorhanden sind und verweist beispielhaft auf die Gemeinde Pfalzgrafenweiler. Ferner informiert er darüber, dass die vorhandene Infrastruktur erfasst wurde und es somit nicht zu einer Doppelverlegung kommen wird.

Im Anschluss gibt **Herr BGM Waidele** Herrn Falkenstein-Seifert von der Firma Rala das Wort weiter. Herr Falkenstein-Seifert stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation (sh. Anlage I zum Protokoll) das Unternehmen sowie die mögliche weitere Vorgehensweise vor.

Im Anschluss an die Ausführungen von Herrn Falkenstein-Seifert fragt **GR Günter**, ob die vorgestellte Planung den Bauabschnitt II des Wolfstal-Erlebnis-Radwegs (Wald-Kultur-Haus bis Winklersgrund) berücksichtigt.

Herr Falkenstein-Seifert bejaht dies.

GR Günter möchte weiter wissen, ob weitere Projekte, wie z. B. Sanierung von Straßen, in einem bereits geplanten Projekt nachträglich berücksichtigt werden können und diese somit die Kosten senken.

Herr Falkenstein-Seifert gibt auch hier die Auskunft, dass dies möglich ist. Des Weiteren versichert er, dass im Falle von weiteren Maßnahmen auch weitere Förderanträge möglich wären.

GR Schmieder erfragt, bis wohin der Landkreis die Glasfaserleitungen legt.

Herr Falkenstein-Seifert antwortet, dass die Haupttrasse von Kniebis –Schapbach durch das Land verlegt wird.

Im Anschluss an den allgemeinen Vortrag von Herrn Falkenstein-Seifert erläutert **Herr Nass** von der Firma Rala NGN Germany GmbH die vorliegenden Angebote. Hier wird der mögliche Planungsauftrag für die Mitverlegung im Wolftal-Erlebnis-Radweg (Bauabschnitt II) und Erschließung von den umliegenden Gebäuden in Bad Rippoldsau zu einem vorliegenden Preis lt. Angebot von 9.942 € vorgestellt. Des Weiteren zeigt er auf, dass für die Anbindung der bisherigen Kurklinik in Bad Rippoldsau eine kurzfristige und temporäre Lösung erforderlich ist und geht auf den separat angebotenen Planungsauftrag für die Detailplanung der kurzfristigen Erschließung der ehemaligen Kurklinik in Bad Rippoldsau zum vorliegenden Angebotspreis von 5.980 € ein. Somit ergibt sich eine max. Auftragssumme von 15.922 €.

BGM Waidele informiert den Gemeinderat, dass der weitere Ausbau des Wolftal-Erlebnis-Radweg unmittelbar bevor steht. Des Weiteren zeigt er auf, dass die Umbaupläne in Bezug auf die Kurklinik in Bad Rippoldsau seitens der Investoren weiter voranschreiten und diese eine Breitbandversorgung einfordern. Unter Berücksichtigung der zeitlichen Vorgaben und aufgrund der Dringlichkeit bittet er den Gemeinderat um eine Zustimmung für die vorgestellten Planungsaufträge für den Radweg und die Kurklinik.

GR Kara erfragt, ob die vorhandenen Abwasserrohre verwendbar sind.

Herr Nass gibt an, dass dies eine mögliche Variante wäre und diese im Rahmen der Detailplanung geprüft wird.

GR Hermann plädiert dafür, dass aufgrund der anstehenden Maßnahmen am Wolftal-Erlebnis-Radweg und der Umbaupläne in Bezug auf die Kurklinik der Gemeinderat die Firma Rala kurzfristig mit dem Planungsaufträge beauftragen sollte und verweist zusätzlich darauf, dass die Kosten im Haushalt berücksichtigt werden müssen.

GR Kara fragt, ob die Planungskosten im Nachhinein ebenfalls förderfähig sind. Des Weiteren möchte wer von Kämmerer Walter wissen, wie die Kosten im Haushalt berücksichtigt werden können.

Herr Nass verneint die Frage nach einer Förderfähigkeit der Planungskosten.

Herr Walter gibt an, dass die Lehrrohrverlegung im Haushaltsplan berücksichtigt ist. Dies erfolgte analog des Bauabschnitt I

Nach ausführlichen Diskussionen ist der Gemeinderat der Ansicht, die Planungen und Umsetzung so schnell wie möglich umzusetzen und fasst aufgrund des Sitzungsverlaufes nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt einstimmig der Firma Rala NGN Germany GmbH aus Rodgau den Planungsauftrag für die umfassende Detailplanung der kurzfristigen Erschließung der ehemaligen Kurklinik in Bad Rippoldsau zum vorliegenden Angebotspreis von 5.980 € sowie den Planungsauftrag für die Mitverlegung im Wolfstal-Erlebnis-Radweg (Bauabschnitt II) und Erschließung von den umliegenden Gebäuden in Bad Rippoldsau zu einem vorliegenden Preis lt. Angebot von 9.942 €. Somit ergibt sich eine max. Auftragssumme von 15.922 €.

TOP 4

Errichtung der Anstalt ITEOS durch Beitritt der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zur Datenzentrale Baden-Württemberg und Vereinigung der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zum Gesamtzweckverband 4IT am 01.07.2018; Beratung und Beschlussfassung

BGM Waidele verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage BvGR Nr. 07/2018 und übergibt Kämmerer Walter das Wort.

Herr Walter erläutert die Ausgangslage und die Notwendigkeit zur Errichtung der Anstalt ITEOS durch Beitritt der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zur Datenzentrale Baden-Württemberg und Vereinigung der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zum Gesamtzweckverband 4IT am 01.07.2018.

Im Anschluss gibt **BGM Waidele** den Vorschlag der Verwaltung zur Abstimmung frei.

Beschluss:

1. **Der Gemeinderat der Gemeinde Bad Rippoldsau-Schapbach nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt dem Beitritt des Zweckverbands KIVBF zur Datenzentrale Baden-Württemberg und der Vereinigung mit den Zweckverbänden KDRS und KIRU zum Gesamtzweckverband 4IT zu.**
2. **Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister, in der Verbandsversammlung des Zweckverbands KIVBF die Organe des Zweckverbands zum Vollzug aller hierzu notwendigen Handlungen zu bevollmächtigen.**
Zu den notwendigen Handlungen gehören (insbesondere):
 - a) **Die Zustimmung zum Beitritt des Zweckverbands KIVBF zur Datenzentrale Baden-Württemberg durch Vereinbarung der Änderung der Satzung der Datenzentrale Baden-Württemberg**
 - b) **Die Zustimmung zum vorgesehenen Vermögensausgleich**
 - c) **Die Zustimmung zur Verschmelzung der Betriebsgesellschaften IIRU, KRBF und RZRS zu einer hundertprozentigen Tochter der aus der Datenzentrale Baden-Württemberg mit Beitritt der Zweckverbände hervorgehenden ITEOS (AöR)**
 - d) **Die Zustimmung zum Fusionsvertrag der drei Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF und ihrer Tochtergesellschaften sowie der Datenzentrale Baden-Württemberg**
 - e) **Die Zustimmung zur Vereinigung der drei Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zum Gesamtzweckverband 4IT**

TOP 5

Neuverpachtung Jagdbezirk „Vor Seebach“; Beratung und Beschlussfassung

BGM Waidele verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage BvGR 08/2018 und übergibt Kämmerer Walter das Wort.

Herr Walter erläutert beziehend auf die Beschlussvorlage den Sachverhalt und den Vorschlag der Verwaltung, den Jagdpachtvertrag mit dem bisherigen Pächter Herrn Thomas Bühler, Tiefenbach 5, 77709 Oberwolfach, zu verlängern. Des Weiteren begründet er die Änderung der Laufzeit und die einhergehende Anpassung auf das Auslaufdatum der übrigen Pachtverträge.

GR Kara fragt an, ob eine Anpassung der Laufzeit rechtlich möglich ist.

Herr Walter bestätigt dies.

GR Hermann erkundigt sich, wie die Jagdpacht berechnet wird.

Herr Walter erläutert ihm, dass die Fläche die Grundlage für die Berechnung ist.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Jagdpachtvertrag mit dem bisherigen Pächter Herrn Thomas Bühler, Tiefenbach 1, 77709 Oberwolfach bis zum 30.03.2022 zu verlängern. Für die Jagdfläche (brutto) von 128,05 ha beläuft sich die Pacht pro Jahr auf 525,00 €. Es liegen zwei Erlaubnisscheine vor.

TOP 6

Bekanntgaben nicht öffentlich gefasster Beschlüsse

China-Reise 14. – 18.01.2018 durch BGM Waidele:

BGM Waidele gibt bekannt, dass der Gemeinderat der China-Reise von BGM Waidele vom 14. – 18.01.2018 und den anfallenden Kosten von 4.000 € mit 7 Ja- und einer Gegenstimme vorab zugestimmt hat.

TOP 7

Bekanntgaben der Verwaltung

Aufstellung General- und Hauptversammlungen der Vereine:

Der Gemeinderat erhält von der Verwaltung eine Aufstellung über die bekannten General- und Hauptversammlungen der Vereine von Bad Rippoldsau-Schapbach.

BGM Waidele bittet den Gemeinderat nach Möglichkeit um zahlreiche Teilnahme an den Terminen.

Informationsaustausch an den Gemeinderat:

BGM Waidele erläutert anhand der vorliegenden Excel-Aufstellung, welche Informationen bzw. Unterlagen der Gemeinderat seitens der Verwaltung erhalten hat.

TOP 8

Anfragen aus dem Gemeinderat

LED-Umrüstung:

GR Günter erfragt die zeitliche Umsetzung seitens des E-Werks für die LED-Umrüstung. Ein Auftrag wurde seitens der Gemeindeverwaltung bereits erteilt. Weiter bringt er die Idee ein, die Bürger und Bürgerinnen über das BürgerInfo hierüber zu informieren.

Homepage der Gemeinde:

GR Markmann verweist darauf, dass ein Zugriff auf die Homepage der Verwaltung nicht möglich sei.

Herr Oehler informiert ihn, dass das Problem bekannt ist und bereits behoben wurde.

GR Markmann erbittet weiter die Möglichkeit zu prüfen, ob eine Verlinkung unter der Rubrik „Vereine“ auf die jeweilige Vereinshomepage möglich ist. Weiter äußert er sich, dass er die Homepage der Gemeinde generell nicht ansprechend findet.

GR Schmieder verweist darauf, dass die Homepage nicht aktuell ist.

GR Kara erinnert daran, dass die Firmen der Gemeinde die Möglichkeit haben, ihre Logo's sowie den Link zur Firmenhomepage auf der Gemeindehomepage zu veröffentlichen. Er bittet die Verwaltung dies im BürgerInfo bekannt zu geben und die eingehenden Logo's entsprechend aufzunehmen.

Besetzung der Rektorenstelle an der Grundschule Schapbach:

GR Schmieder fragt nach, ob die Stelle des Rektors für die Grundschule in Schapbach besetzt ist bzw. ob es Bewerber gibt.

BGM Waidele bedauert, dass es hier keine Änderung gebe und die Stelle nach wie vor unbesetzt ist. Er verweist auf einen Vortrag von Herrn Kretschmann in Horb. Dieser erläuterte in seinem Vortrag, dass es derzeit kaum Rektoren für Grundschulen gibt und die Suche sich generell schwierig gestaltet.

Parkplatz Bärenpark:

GR Schmieder erbittet Auskunft über den aktuellen Stand in Bezug auf die Parkplatzsituation am Bärenpark.

BGM Waidele antwortet ihm, dass eine Terminanfrage seitens der Verwaltung von Herrn Nonnenmacher noch nicht beantwortet wurde und aktuell die Verwaltung auf eine Reaktion seitens des Bärenparks wartet.

GR Kara verweist auf weitere Interessenten und plädiert für eine zeitnahe Entscheidung.

Hochwasserschäden:

GR Hermann möchte wissen, ob es bereits eine Entscheidung in Bezug auf die Schäden an der Greifshalde seitens der Zuschussgeber gegeben hat.

BGM Waidele erläutert, dass es eine 50 %-ige Bezuschussung geben wird und die Ausschreibung lt. Leistungsverzeichnis derzeit vorbereitet wird.

Fraktionssprecher FWV:



Stellv. Fraktionssprecher FWV:

Fraktionssprecher CDU:

Stellv. Fraktionssprecher CDU:



Protokollführer:



Bürgermeister:

