



**BAD  
RIPPOLDSAU-SCHAPBACH**

**ERGEBNISPROTOKOLL**

**Sitzung des Gemeinderates vom  
24. Februar 2026**

**-öffentlich-**

**A. Tagesordnung**

1. Ausbau der Wilhelm-Homburger-Straße mit Kanalerneuerung, Verlegung Wasserleitung und Verlegung von Leerrohren in Bad Rippoldsau-Schapbach, Teilort Schapbach; Auftragsvergabe  
BvGR 02/2026
2. Nahwärme Bad Rippoldsau: Malerarbeiten an der Fassade des Heizhauses; Auftragsvergabe  
BvGR 03/2026
3. Bekanntgabe der Verwaltung

**B. Anwesenheit**

Die Sitzung fand am 24.02.2026 von 18:35 Uhr bis 19:55 Uhr im Bürgersaal des Rathauses in Bad Rippoldsau-Schapbach statt.

**Anwesende Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Bruno Armbruster	CDU	
Herr Frank Bühler	CDU	
Frau Kathrin Müller	CDU	
Herr Jochen Schmid	CDU	<i>entschuldigt</i>
Herr Kurt Schmieder	CDU	
Frau Viola Künstle	FWV	
Herr Peter Jehle	FWV	
Frau Silvia Lehmann	FWV	
Herr Mario Rauber	FWV	
Frau Petra Schoch	FWV	

**Anwesende Mitglieder der Verwaltung**

Herr Bernhard Waidele	Bürgermeister	<i>Vorsitzender</i>
Herr Christian Pfundheller	Haupt- und Rechnungsamtsleiter	
Herr Josef Oehler	Kurdirektor	
Herr Daniel Waidele	Klimaschutzmanager	
Frau Melanie Kern	Sekretariat des Bürgermeisters	<i>Protokollführerin</i>

**Sonstige Teilnehmer**

Herr Dietmar Ribar	Zink Ingenieure	<i>ö Top 1</i>
--------------------	-----------------	----------------

### C. Protokoll

#### TOP 1

#### Ausbau der Wilhelm-Homburger Straße mit Kanalerneuerung, Verlegung Wasserleitung und Verlegung on Leerrohren in Bad Rippoldsau-Schapbach, Teilort Schapbach; Auftragsvergabe

##### *Sachverhalt*

Im Rahmen der oben genannten Maßnahme wurden die Arbeiten gemäß Leistungsverzeichnis beschränkt ausgeschrieben. Gegenstand der Leistung sind Kanalbau, Straßenbau- Wasserleitungsbauarbeiten sowie die Verlegung von Leerrohren für Breitband. Vier Firmen haben ein Angebot zur Submission am 29.01.2026 abgegeben.

Die Kostenschätzung durch Zink Ingenieure lag bei: 1.244.257,42 €

Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen ist auch die Verlegung der Wasserleitungen.

In Titel 2.1 sind die Leistungen enthalten für die zwingend erforderlichen Wasserleitungsbauarbeiten. Wie vereinbart wurde in den Ausschreibungsunterlagen unter Titel 2.2 die Verlegung der Wasserleitung in Nord-Süd Richtung mit 53.801,70€ optional mit aufgenommen.

Da nur entweder Titel 2.1 oder Titel 2.2 zur Ausführung kommt ergeben sich folgende resultierende Bruttoangebote der Fa. Bonath:

- Mit Titel 2.1: Angebotssumme brutto: 949.696,23€
- Mit Titel 2.2: Angebotssumme brutto: 1.003.497,93€

Es wird vorgeschlagen, die umfangreichen Arbeiten gemäß Leistungsverzeichnis/Ausschreibungsergebnis, der Firma Bonath Bauunternehmung GmbH, 77709 Oberwolfach zu vergeben.

**BGM Waidele** eröffnet und erläutert den Tagesordnungspunkt und verweist dabei auf die Beschlussvorlage BvGR Nr.: 02/2026 und erteilt Herrn Ribar das Wort.

**Herr Ribar** erläutert anhand von Folien detailliert die Arbeiten, welche in der Wilhelm-Homburger Straße ausgeführt werden sollen. Bestandteil ist die Verlegung von Wasserleitungen. Er gibt eine genau Ausführung über die Differenz der beiden Angebotssummen. Dabei wurden folgende Punkte angeführt:

- Die bestehende Leitung der Hausanschlussleitung zu klein ist, es eine Option wäre die Wasserleitung komplett neu zu verlegen. Dabei entsteht die größere Angebotssumme in Höhe von 1.003.497,93€. Für die Zukunft bietet dies eine größere Versorgungssicherheit.
- Es ist vorgesehen, die Leerrohre für das Breitband mitzuverlegen. Hierbei wäre eine Förderung möglich.
- Es entstehen keinen Anschlusskosten für die Privateigentümer.
- Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 27.02.2026 – eine neue Ausschreibung wird somit teurer.
- Der Differenzbetrag wird im Haushalt eingesetzt.

- Zuerst werden die Arbeiten des Regenwassers, Wasser und Breitband durchgeführt. Danach kann mit den Straßenarbeiten bekommen werden, welche förderfähig sind.
- Es wird vorgeschlagen die Amtlichen Grenzen durch eine Vor-Ort-Begehung anzuschauen.
- Die Verwaltung wird die Anlieger über eine entsprechende Veranstaltung informieren, danach finden Vor-Ort-Termine statt.

**GR Schmieder** fragt nach, welche Arbeiten in der verlängerten Wilhelm-Homburger-Straße ab der Polderbergkurve gemacht werden.

**Herr Ribar** gab zur Antwort, dass keine Schäden im Abwasserkanal vorhanden sind. **BGM Waidele** gab zur Antwort, dass nur Breitband verlegt wird. Das E-Werk Mittelbaden hat auf eine Neuverlegung verzichtet.

**GR-in Schoch** stellt fest, dass in der vorgetragenen BV 02/2026 das Submissionsergebnis in Höhe von 1.051.488,59 € eingetragen wurde und nicht die Vergabe-Summe in Höhe von 1.003.497,93 €.

**BGM Waidele** stimmt den Gemeinderat zur Abstimmung mit der berichtigten Summe in Höhe von 1.003.497,93€ ab.

GRin Lehmann ist befangen und setzt sich vom Ratstisch ab.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (GRin Schoch), 1 Befangenheit (GRin Lehmann), die erforderlichen Arbeiten im Kanalbau-, Straßenbau- und Wasserleitungsbauarbeiten, Verlegung von Leerrohren für Breitband an den preisgünstigsten Bieter der Firma Bonath Bauunternehmung GmbH, 77709 Oberwolfach zum Bruttopreis von 1.003.497,93€ zu vergeben und den entsprechenden Auftrag zu erteilen.

TOP 2

Nahwärme Bad Rippoldsau: Malerarbeiten an der Fassade des Heizhauses; Auftragsvergabe

*Sachverhalt*

Die Fassade des Heizhauses soll gestrichen werden. Das Holz ist teilweise stark vergraut und rissig. Ein deckender Anstrich im Holzfarbton wird für die Farbgebung empfohlen. Bei hellen Farbtönen müsste zusätzlich ein Isolieranstrich für Holzinhaltsstoffe gestrichen werden.

Es wird vorgeschlagen, die Malerarbeiten an der Fassade, an das Malergeschäft Wochele, 77280 Dornstetten in Höhe von 12.455,90 € (Brutto) zu vergeben.

Das derzeitige Gerüst ist für nur Dacharbeiten geeignet. Vor der Ausführung der Malerarbeiten müsste dies malergerecht umgebaut werden. Die Fa. Holzbau Armbruster bietet eine pauschale Gerüstanpassung in Höhe von 1.500 € an.

Es wird vorgeschlagen, die pauschale Gerüst Anpassung für die Malerarbeiten an die Fa. Holzbau Armbruster in der Höhe von 1.500€ zu beauftragen.

**BGM Waidele** eröffnet und erläutert den Tagesordnungspunkt und verweist dabei auf die Beschlussvorlage BvGR Nr.: 03/2026. Dabei wurden folgende Punkte angeführt:

- Die Finanzierung könnte mit den HH-Resten abgedeckt werden.
- **GR Armbruster** hält es für wichtiger, ein Gebäude für das Hackschnitzel zu erschaffen, anstelle die Malerarbeiten zu beauftragen. Dabei zweifelt er am Plan der Umsetzung.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (GR Armbruster), das Angebot des Malergeschäft Wochele e.K., 72280 Dornstetten für die Malerarbeiten an der Fassade des Heizhauses zu einem Angebotspreis in Höhe von 12.455,90 € (Brutto) anzunehmen und den entsprechenden Auftrag zu erteilen.

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (GR Armbruster), die Firma Holzbau Armbruster, 77776 Bad Rippoldsau-Schapbach zu einer pauschalen Gerüst Anpassung für die Malerarbeiten in Höhe von 1.500 € zu beauftragen.

### TOP 3

#### Bekanntgabe der Verwaltung

##### -Genehmigte Bauvorhaben-

Der Verwaltung liegen keine Genehmigten Bauvorhaben vor.

#### Städtebauförderprogramm

**BMG Waidele** teilt mit, dass die Gemeinde Bad Rippoldsau-Schapbach trotz Aufstockungsantrages dieses Jahr im Städtebauförderprogramm nicht berücksichtigt wurde.

#### Sanierung der Salzbrunnenstraße

**BGM Waidele** zeigt Bilder der Wasserführung und erläutert, dass im Bereich der Familien Kiefer/Weis Wasser aus dem Boden hochkommt. Dies läuft an den Wassereinläufen vorbei, der Rest fließt auf die Straße. Die Firma Strabag ist entsprechend benachrichtigt, diese will sich Gedanken zur Problemlösung machen.

#### Trassenführung

**BGM Waidele** erläutert anhand von Folien die geplante Fortführung der Trasse des Wolftal-Erlebnis-Radweges. Es haben bereits verschiedene Gespräche mit Anwohnern stattgefunden. Ab der „TÖS-Kurve“ führt die geplante Trasse bis Höhe Zollerschmiedshof. Beim Vogtshof ist eine Verlegung unterhalb der Forsthalle vorgesehen. Durch den Neubau der Forsthalle und die damit verbundenen Forstarbeiten ist der normale Weg zu gefährlich. Ein neuer Weg mit 3,00 Meter soll ausgebaut werden.

#### Bauhof Ausschreibung

**BGM Waidele** gibt die verschiedenen Stellenausschreibungen zur Verstärkung des Bauhofes bekannt.

#### Bürgermeister-Sprechstunde

**BGM Waidele** teilt mit, dass es er zukünftig ab Monat März das Angebot einer Bürgermeister-Sprechstunde anbietet. Nach Terminvereinbarungen können Bürgergespräche geführt werden – diese können während der Dienstzeit oder auch abends vereinbart und umgesetzt werden.

#### Termine vorgetragen durch BGM Waidele

##### Vergangene Termine:

- 29.01. Kreditausschuss Sitzung Sparkasse
- 29.01. Wilhelm-Homburger-Straße: Submission
- 30.01. Kreissparkasse FDS; Neujahrsempfang LK
- 30.01. Blutspende
- 31.01. Schnurren Schapbach: Alisehof, Pfarrheim, Albans Sonne
- 02.02. ELR-Gesprächstermin Bad Rippoldsau Schapbach

- 03.02. Raiffeisen Kinzigtal: Spatenstich
- 04.02. Seniorenfasnet Kurhaus
- 07.02. Schnurren Bad Rippoldsau: Alte Tränke, Café Schlüssel, Vor Seebach
- 10.02. Besprechungstermin L 96 Wolftalradweg
- 12.02. Schmutziger Donnerstag: Schulstürmung, Schlüsselübergabe, Kinderfasnacht Schapbach
- 12.02. Schmutziger Donnerstag: Lässige Gruselpartie, Alte Tränke
- 13.02. Kinderfasnacht Bad Rippoldsau

Vergangene Termine:

...

- 14.02. Sportlerball Schapbach
- 15.02. Umzug sowie Bananenball Bad Rippoldsau
- 16.02. Umzug in Schapbach
- 16.02. Elfemess im Kurhaus
- 17.02. Schunkenessen, Amtsschnaps
- 17.02. Fasnetverbrennung in der Alten Tränke
- 20.02. FBG-Mitgliederversammlung
- 21.02. Freiwillige Feuerwehr Bad Rippoldsau-Schapbach: Hauptversammlung
- 24.02. Rentensprechstunde im Rathaus

Anstehende Termine:

- 25.02. Katholische Kirche im Kinzigtal - Pfarrer Michael Lienhard - Gespräch mit dem Kernteam und dem Verwaltungsvorstand
- 04.03. Schlussabnahme Heizhaus
- 07.03. Jahreshauptversammlung Förderverein Wolf- und Bärenpark
- 12.03. Besprechungstermin L 96 Wolftalradweg
- 16.03. Wolftal-Tourismus-Ausschuss-Sitzung
- 18.03. Kreisverbandssitzung Schopfloch
- 19.03. Termin Gedankenaustausch in geselliger Runde mit Landrat Junt
- 23.03. Sitzung des Stiftungsrats / Verwaltungsratssitzung
- **24.03. Nächste Gemeinderatssitzung**

Folgende Fragen wurden im Anschluss vom Gemeinderat gestellt:

Thema: Bergle-Brücke

**GRin Schoch** erkundigt sich nach dem aktuellen Stand

**BGM Waidele** und **Kämmerer Pfundheller** verweisen auf die n.ö. Sitzung

Thema: PV-Anlage Heizzentrale

**GRin Lehmann** fragt nach, ob es einen Beschluss gibt für die mehr angebrachten Solarmodule.

**BGM Waidele** verneint dies.

Sie fragt nach, wer die Kosten dafür trägt.

**BGM Waidele** antwortet, dass die Gemeinde die 11.000 € Mehrkosten zu tragen habe, aber eine Amortisierung innerhalb 8 Jahre möglich ist.

Thema: Kurhausparkplatz

**GRin Müller** will wissen wer den Kurhausparkplatz abgesperrt hat.

**BGM Waidele** antwortet, dass ihm darüber nichts bekannt ist.

Thema: Abriss Alte Sprudelei

**BGM Waidele** führt aus, dass dieses Jahr das Feuerwehrhaus nicht zum Bau kommt.

Thema: Bürgerfrageviertelstunde

**GRin Künstle** fragt nach, warum die Bürgerfrageviertelstunde und die Anfragen aus dem Gemeinderat nicht auf der Tagesordnung stehen, wie sonst immer. Sie weist darauf hin, dass Anfragen aus dem Gemeinderat nach den TOP's immer gestellt werden dürfen und hält die Bürgerfrageviertelstunde für sehr wichtig.

**BGM Waidele** antwortet, dass die Bürgerfrageviertelstunde nicht in jeder Sitzung sein muss. Das Ziel ist es, dass die Gemeinderatssitzungen kürzer und effizienter werden.

D. Unterschriften

Fraktionssprecher FWV:



---

Stellv. Fraktionssprecher FWV:

---

Fraktionssprecher CDU:

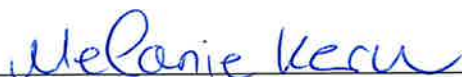
---

Stellv. Fraktionssprecher CDU:



---

Protokollführer:



---

Bürgermeister:



---